

Przemęt, dnia 10.12.2019r.

RI.7226.74.2019

Sz.Pani

Elżbieta Wita

Przewodnicząca Rady Gminy Przemęt

Odpowiedź na interpelację Radnego Rady Gminy Przemęt Pana Tomasza Maciejewskiego z dnia 27.11.2019r. w sprawie budowy ścieżki rowerowej od m. Przemęt – Sączkowo przez Bucz do m. Barchlin

Kwiecień 2016r.

W kwietniu 2016 roku (w ramach programu „Budowa dróg rowerowych, jako alternatywny sposób komunikacji w stosunku do transportu samochodowego na obszarze OFAL”) wykonana została przez Gminę Przemęt dokumentacja projektowa na:

- **rozbudowę drogi powiatowej nr 3820P o budowę ścieżki rowerowej od m. Przemęt – Sączkowo przez Bucz do m. Barchlin**
oraz
- dokumentacja na rozbudowę drogi powiatowej nr 3823P o budowę ścieżki rowerowej od m. Błotnica do m. Starkowo
- dokumentacja na rozbudowę drogi powiatowej nr 3821P o budowę ścieżki rowerowej od m. Błotnica do m. Radomierz

Z posiadanej dokumentacji na budowę ścieżki **od m. Przemęt – Sączkowo przez Bucz do m. Barchlin** wynika, że łączna długość ścieżki wynosi **4.253 km**, w tym 3,720 km o szer. 2,0 m o nawierzchni z kostki betonowej i 0,533 km drewnianego pomostu (kładki rowerowej) o szer. 2,74 m na żelbetowych prefabrykowanych palach wciskanych w grunt na głębokość min. 8 m. Istniejący pas drogowy poszerzony zostałby o 15.650 m² (grunty do wykupu). Inwestycja wiązała się z wycinką 160 drzew.

Kwota, jaką Gmina miała zabezpieczyć na wykup gruntów od osób prywatnych, jak również od Skarbu Państwa (w przypadku braku komunalizacji) wynosiła ca 800 tysięcy zł.

Całkowity koszt dokumentacji związanej z programem OFAL wyniósł ca 42.000 tys. zł.

Ostatecznie decyzja zezwalająca na realizację inwestycji drogowej (ZRID) nie została wydana, ponieważ wniosek o pozwolenie na budowę złożony do Starosty został wycofany dnia 05.06.2018r. przez ówczesną Wójt Gminy Przemęt p. Dorotę Gorzelniak.

Grudzień 2019r.

Ocena posiadanej przez Gminę Przemęt dokumentacji na budowę ścieżki rowerowej od m. Przemęt – Sączkowo przez Bucz do m. Barchlin :

Projekt budowlany wykonany został w kwietniu 2016r.

- Mapy do celów projektowych (wykonane w grudniu 2015r.) - są już nieaktualne, straciły ważność wszystkie uzgodnienia branżowe, tym samym projekt budowlany stracił swoją ważność (pozwolenia na budowę w postaci decyzji ZRID nie ma).
- Decyzja środowiskowa wydana przez Wójta Gminy Przemęt dnia 11.04.2016r. zachowuje swoją ważność.
- Od 2016r. do chwili obecnej zmieniły się stany posiadania i własności niektórych działek prywatnych.
- Nieuregulowany jest w dalszym ciągu stan prawny części dróg, stanowiących drogi powiatowe :
 - (dz. nr 138 obręb Sączkowo – własność nieuregulowana (chyba Skarb Państwa?),
 - dz. nr 722 obręb Bucz – własność nieuregulowana (w części Skarb Państwa, w części własność prywatna),
 - dz. nr 189/1 obręb Błotnica – własność Skarb Państwa,
 - dz. nr 189/2 obręb Błotnica – własność w części Skarb Państwa, w części Powiat Wolsztyński, w części prywatna,
 - dz. nr 176 obręb Błotnica – własność Skarb Państwa.
- Pismem z dnia 13 listopada 2019r. Starosta poinformował, że przystąpi do regulacji stanów prawnych wskazanych działek stosownie do środków finansowych posiadanych w budżecie na ten cel.
- **Uregulowano stan prawny dla dz. nr 610 w m. Bucz (przekazano w drodze ustawowej komunalizacji na rzecz Powiatu Wolsztyńskiego).**
- W trakcie postępowania przed Wojewodą Wielkopolskim jest dz. nr 138 w m. Sączkowo.
- Ponadto dz. nr ewid. 95 obręb Sączkowo (droga) własność Skarbu Państwa – pozostaje do uregulowania w drodze **komunalizacji na rzecz Gminy Przemęt**, oraz dz. nr 78/2 obręb Bucz – własność Skarbu Państwa – do uregulowania w drodze **komunalizacji na rzecz Gminy Przemęt**.
- Ponadto zweryfikować należy również działki oznaczone nr ewid. 17/24 i dz. nr 189/3 obręb Błotnica, które zajęte zostały pod drogę powiatową, są wydzielone geodezyjnie, natomiast ich stan prawny nie został uregulowany – działki stanowią własność prywatną.

Przygotowała:
Ewa Piechowiak

ZASTĘPCA WÓJTA

Waldemar Kalitka