

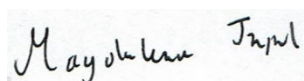


## PROJEKTOWANIE URBANISTYCZNE MAGDALENA TRZPIL

### PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś.

opracowanie:



mgr inż. Magdalena Trzpił

Poznań, 31 marzec 2023 r.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> z korektą w maju 2023 r. po opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz w listopadzie 2023 r. po uzyskaniu opinii i uzgodnień oraz decyzji Marszałka Województwa Wielkopolskiego w sprawie zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne

## SPIS TREŚCI

1. Wstęp .....	3
1.1. Przedmiot i cel opracowania, podstawy prawne .....	3
1.2. Metoda opracowania, wykorzystane materiały .....	3
2. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska .....	5
2.1. Położenie i użytkowanie terenu .....	5
2.2. Rzeźba terenu .....	14
2.3. Podłoże i gleby .....	14
2.4. Warunki wodne .....	14
2.5. Flora i fauna .....	15
2.6. Klimat lokalny .....	15
2.7. Jakość powietrza .....	15
2.8. Jakość wód .....	16
2.9. Klimat akustyczny .....	16
2.10. Formy ochrony przyrody .....	17
3. Informacja o zawartości i głównych celach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .....	17
3.1. Cel opracowania projektu planu .....	17
3.2. Ustalenia projektu planu .....	17
3.3. Powiązania z innymi dokumentami .....	19
3.4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu .....	20
4. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektu planu .....	20
5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie planu .....	20
6. Przewidywane oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko w tym: .....	22
6.1. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz .....	22
6.2. Oddziaływanie na powietrze, ludzi, klimat i klimat akustyczny .....	22
6.3. Oddziaływanie na wody, zasoby naturalne .....	23
6.4. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną .....	24
6.5. Oddziaływanie na dobra materialne i zabytki .....	25
6.6. Oddziaływanie znaczące na środowisko .....	25
6.7. Oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 i integralność tego obszaru .....	25
7. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko .....	25
8. Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania .....	26
9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego planu .....	26
10. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu lub wyjaśnienie ich braku .....	26
11. Streszczenie .....	26
12. Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko .....	28
13. Załącznik graficzny do prognozy oddziaływania na środowisko .....	29

## **1. Wstęp**

### 1.1. Przedmiot i cel opracowania, podstawy prawne

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś. Do sporządzenia planu przystąpiono na podstawie uchwały nr 432/2022 Rady Gminy Przemęt z dnia 31 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś. Nadrzędnym celem prognozy, jest określenie skutków działań związanych ze zmianą sposobu zagospodarowania terenu i ich wpływ na całokształt środowiska, jego poszczególne komponenty oraz na warunki życia i zdrowie ludzi. Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu planu miejscowego wynika z art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji planów. Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga między innymi projekt planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Organ opracowujący projekt planu miejscowego uzgodnił z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Wolsztynie zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

### 1.2. Metoda opracowania, wykorzystane materiały

W prognozie oddziaływania na środowisko analizie i ocenie podlega projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, część tekstowa uchwały oraz załącznik graficzny do uchwały – rysunek planu. Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko prognoza oddziaływania na środowisko winna zawierać:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
- f) oświadczenie autora prognozy o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zadaniem prognozy jest określenie, analiza i ocena:

- a) istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposobów, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywanego znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnioterminowego i długoterminowego, stałego i chwilowego oraz pozytywnego i negatywnego, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Dodatkowo w prognozie należy przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru oraz rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Zgodnie z art. 52 ust. 1 o udostępnianiu informacji o środowisku (...) informacje zawarte w prognozie powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu. W prognozie wykorzystano wymagania aktów prawnych związanych z ochroną środowiska i innych przepisów szczególnych.

Prognozę opracowano na podstawie:

- 1) materiałów kartograficznych: numeryczna mapa zasadnicza; mapy: hydrograficzna, sozologiczna i topograficzna - <https://mapy.geoportal.gov.pl/>; Szczegółowa mapa geologiczna Polski, ark. Wolsztyn, skala 1:50 000 - <http://bazadata.pgi.gov.pl/>; Mapa hydrogeologiczna Polski, ark. Wolsztyn, skala 1:50 000 - <http://bazadata.pgi.gov.pl/>; Mapa geośrodowiskowa Polski, ark. Wolsztyn, skala 1:50 000 - <http://bazadata.pgi.gov.pl/>; BDOT 10k - <https://mapy.geoportal.gov.pl/>;
- 2) dokumentów i innych materiałów:
  - uchwała nr 432/2022 Rady Gminy Przemęt z dnia 31 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś,



- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przemęt, zatwierdzone uchwałą nr 473/2023 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 lutego 2023 r.,
- Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gmina Przemęt, mgr Andrzej Rybczyński, mgr Gabriela Harke, Poznań 2005 r.,
- Inwentaryzacja urbanistyczna terenów objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, Magdalena Trzpil, Nowa Wieś-Poznań, luty - marzec 2023 r.,
- Publikacje Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- informacje z ewidencji gruntów i budynków,
- wnioski złożone do planu,
- obowiązujące przepisy prawne,
- wizja terenowa z dokumentacją fotograficzną,
- <http://przemet.e-mapa.net/>,
- <http://geoportal.gov.pl/>,
- <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>,
- <http://www.psh.gov.pl/>,
- <http://mapy.isok.gov.pl/>,
- <https://isokmapy.kzgw.gov.pl/>,
- <http://poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/wyniki-badan-i-oceny>.

Powyższe materiały, wizja terenowa oraz informacje przekazane przez Urząd Gminy Przemęt pozwoliły rozpoznać stan środowiska, jego użytkowanie, podatność na degradację oraz możliwości podniesienia jego kondycji. Oceniono potencjalne zagrożenie środowiska oraz wpływ zapisu ustaleń planu na jego funkcjonowanie. Zwrócono uwagę na ewentualne niepożądane konsekwencje, proponując sposoby ich zminimalizowania.

## **2. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska**

### 2.1. Położenie i użytkowanie terenu

Teren objęty opracowaniem planu położony jest w gminie Przemęt, w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś, przy drodze wewnętrznej o nr ewid. 402 (por. Ryc. 1 i 2). Obszar opracowania planu obejmuje powierzchnię 6,98 ha i stanowi grunty własności prywatnej.







Ryc. 3. Teren objęty planem – widok od strony wschodniej<sup>2</sup>



Ryc. 4. Teren objęty planem – widok z drogi wewnętrznej

---

<sup>2</sup> wszystkie zdjęcia zostały zrobione przez autorkę prognozy 8.11.2022 r.





Ryc. 5. Teren objęty planem – widok z drogi wewnętrznej



Ryc. 6. Teren objęty planem – widok z kierunku południowo-wschodniego





Ryc. 7. Tereny leśne na obszarze objętym opracowaniem planu



Ryc. 8. Tereny leśne na obszarze objętym opracowaniem planu





Ryc. 9. Tereny objęte opracowaniem planu – widok od strony lasu



Ryc. 10. Droga wewnętrzna – działka o nr ewid. 402, obręb Nowa Wieś



Przez teren objęty opracowaniem planu przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia (por. Ryc. 11 i 12).



Ryc. 11. Linia elektroenergetyczna w północnej części obszaru opracowania planu



Ryc. 12. Linia elektroenergetyczna w południowej części obszaru opracowania planu

W sąsiedztwie terenu objętego opracowaniem planu oprócz upraw rolnych i lasów (por. Ryc. 13) występuje zabudowa zagrodowa oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (por. Ryc. 14), a trochę dalej po północnej stronie ul. Powstańców Wielkopolskich zabudowa usługowa.



W sąsiedztwie terenu objętego opracowaniem planu występuje ujęcie wody wraz ze strefą ochrony bezpośredniej (por. Ryc. 15).



Ryc. 13. Tereny upraw polowych w sąsiedztwie



Ryc. 14. Zabudowa sąsiadująca z obszarem objętym projektem planu





Ryc. 15. Ujęcie wody

Na obszarze objętym opracowaniem planu występują obszary i tereny górnicze. W jego granicach udokumentowano złoża kruszywa naturalnego (piaski i żwiry): Nowa Wieś AS, Nowa Wieś PJ, Nowa Wieś PS oraz Nowa Wieś PD. Teren objęty opracowaniem planu położony jest również w niewielkim zakresie w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 - Pradolina Warszawa Berlin.

Decyzją nr OS.6577.15.2016 z dnia 23 stycznia 2017 r. Starosta Wolsztyński udzielił koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ AS” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ AS”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działek nr 378/1 i 378/2, obręb Nowa Wieś.

Decyzją nr OS.6577.2.2018 z dnia 26 lipca 2018 r. Starosta Wolsztyński udzielił koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ PD” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ PD”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działki nr 383/9, obręb Nowa Wieś.

Decyzją nr OS.6577.3.2018 z dnia 26 lipca 2018 r. Starosta Wolsztyński udzielił koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ PS” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ PS”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działki nr 383/8, obręb Nowa Wieś.

Decyzją nr OS.6577.4.2018 z dnia 30 lipca 2018 r. Starosta Wolsztyński koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ PJ” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ PJ”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działki nr 380 i w części działek o numerach ewidencyjnych 401, 378/1, 378/2, obręb Nowa Wieś.

Obszar objęty opracowaniem planu położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice oraz w odległości ok. 200 m od granic

Przemęckiego Parku Krajobrazowego oraz Obszaru Natura 2000 – Pojezierze Sławskie PLB 300011.

## 2.2. Rzeźba terenu

Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym Polski J. Kondrackiego, teren objęty opracowaniem, położony jest w podprovincji Niziny Środkowopolskie w makroregionie Pojezierze Leszczyńskie z mezoregionem Pojezierze Sławskie na pograniczu. Rzeźba terenu została ukształtowana podczas fazy leszczyńskiej zlodowacenia bałtyckiego. Teren objęty planem zbudowany jest z form takich terasa wysoka (niższa) oraz pagórek kemowy. Powierzchnia terenu z uwagi na częściową eksploatację złóż charakteryzuje się mocno urozmaiconą rzeźbą. Teren naturalnie opadał w kierunku południowym i południowo-wschodnim. Rzędne terenu przy drodze wynoszą ok. 77 m n.p.m.

## 2.3. Podłoże i gleby

Na obszarze opracowania planu, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków występują, grunty orne RIVa, RIVb, RV i RVI, lasy LsV, nieużytki N oraz grunty rolne zabudowane Br-RVI. Zgodnie ze Szczegółową Mapą Geologiczną Polski w skali 1:50000 na obszarze objętym planem występują plejstoceny osady czwartorzędowe – głównie piaski i żwiry moreny czołowej, a także piaski i żwiry wodnolodowcowe oraz piaski i żwiry rzeczno-wodnolodowcowe (pradoliny)

## 2.4. Warunki wodne

Obszar opracowania planu położony jest w zlewni elementarnej Obrzańskiego Kanału Południowego od Kanału Przemęckiego do Młynówki Kaszczorskiej (stare koryto). Na obszarze opracowania planu nie występują grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oraz rowy. Na przedmiotowym terenie w części południowej należy spodziewać się zalegania I poziomu wód gruntowych, na poziomie 5-10 m p.p.t. Omawiany obszar położony jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznej o nazwie Obrzański Kanał Południowy - kod JCWP RW6000015649<sup>3</sup> oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69. Głównym źródłem zasilania w jednostce nr 69 jest infiltracja opadów atmosferycznych. Struktury czwartorzędowe zasilane są bezpośrednio lub poprzez utwory słabo przepuszczalne. Krążenie wód w tym piętrze jest stosunkowo szybkie ze względu na duże spadki zwierciadła wód podziemnych. Nieco inaczej przebiega proces krążenia wód podziemnych w utworach wodonośnych neogenu. Cechą tego piętra jest ograniczona więź hydrauliczna pomiędzy poszczególnymi warstwami. Ponieważ nie posiadają większego rozprzestrzenienia często tworzą izolowane warstwy i soczewy. Zasilanie następuje drogą przesączania z nadległych poziomów czwartorzędowych lub bezpośrednio przez infiltrację opadów przez nakład gliniasto-ilasty.

---

<sup>3</sup> po aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry kod nr RW600016156549

## 2.5. Flora i fauna

W północno-zachodniej części obszaru objętego planem występują lasy – na północy bór świeży z gatunkiem dominującym sosny, a poniżej bór mieszany świeży z przewagą akacji. Na pozostałym terenie, gdzie nie rozpoczęto eksploatacji występują tereny odłogowane. Nie zaobserwowano tu siedlisk rzadkich i wymagających ochrony gatunków fauny i flory. Na terenie tym nie występują również pomniki przyrody żywej i nieożywionej. Nie zaobserwowano także stanowisk roślin chronionych. Świat zwierzęcy okolic terenu objętego opracowaniem planu jest typowy dla nizinnych obszarów kraju. W sąsiedztwie w lasach żyją dziki, jelenie i sarny, lisy i kuny. Spośród innych ssaków najczęściej spotykane to: zając, dziki królik, jeż, ryjówka, kret, nietoperz. Spośród chronionych gatunków kręgowców występują na obszarze gminy cztery gatunki gadów: jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworodna, padalec i zaskroniec. Dostyc bogata jest fauna płazów, reprezentowana m.in. przez ropuchy, żaby i traszki. Niezwykle bogaty jest świat owadów, głównie ważek, chrząszczy i motyli. W gminie występują dogodne warunki dla żerowania i gniazdowania ptaków wodno-błotnych i drapieżnych. Gniazduje tu wiele gatunków ptaków, m.in.: perkozki, perkoz rdzawoszyi, perkoz dwuczuby, bąk, bączek, czapla siwa, bocian biały, bocian czarny, gęś gęgawa, łabędź niemy, krzyżówka, cyraneczka, rybołów, kania rdzawa, kania czarna, jastrząb, błotniak stawowy, kobuz, pustułka. Podczas inwentaryzacji nie zaobserwowano chronionych gatunków zwierząt. Nie wyklucza się jednak ich występowania. Prawdopodobne jest występowanie niewielkich ssaków takich jak np. jeż europejski lub kret europejski.

## 2.6. Klimat lokalny

Klimat okolic Przemętu jak całego Niżu Polskiego, jest wynikiem ścierania się klimatu oceanicznego i kontynentalnego. Zgodnie z regionalizacją rolniczo-klimatyczną wg. Gumińskiego gmina Przemęt należy do dzielnicy środkowej, charakteryzującej się najniższym rocznym opadem, poniżej 550 mm i mniej oraz znaczną ilością wiatrów o przewadze - zachodnich. Najmniej opadów odnotowuje się w lutym ok. 30 mm, a najwięcej w lipcu ok. 90 mm. Okres wegetacji trwa od 210 do 220 dni, a liczba dni z przymrozkami od 100 do 110. Początek prac polowych określa się na 25 marca. Średnia roczna temperatura powietrza przekracza nieznacznie 8°C. Najzimniejszym miesiącem jest luty (temperatura średnio ok. -2°C), najcieplejszym lipiec (średnio ok. +18°C). Ogólnie, charakterystycznymi cechami tego klimatu są: stosunkowo małe roczne amplitudy powietrza, wczesna wiosna, długie lato, łagodna i krótka zima z małą pokrywą śnieżną.

## 2.7. Jakość powietrza

Zgodnie z Roczną oceną jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022 pod kątem ochrony zdrowia w strefie wielkopolskiej, do której należy gmina Przemęt, stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego w zakresie benzo(a)pirenu oznaczanego w pyle zawieszonym PM10. W strefie tej został również przekroczony poziom celu długoterminowego dla ozonu – strefie przypisano klasę D2. Pod kątem ochrony roślin dla SO<sub>2</sub> i NO<sub>x</sub> i ozonu wg poziomu docelowego strefę wielkopolską zaliczono do klasy A, a dla ozonu wg poziomu celu długoterminowego do klasy D2. Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwałą nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. zatwierdził „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”.

Jednocześnie od dnia 1 maja 2018 r. obowiązuje uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego (bez Miasta Poznania i Miasta Kalisza), ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwała zakłada wprowadzenie zakazu stosowania najgorszej jakości paliw stałych np. bardzo drobnego miazgu lub węgla brunatnego czy flotokoncentratu.

### 2.8. Jakość wód

Zgodnie z Klasyfikacją wskaźników jakości jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w roku 2021 w JCWP RW6000015649 Obrzański Kanał Południowy, stwierdzono:

- klasę elementów biologicznych: 5,
- klasę elementów fizykochemicznych: 1,
- klasę elementów fizykochemicznych (specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne): 2,
- zły potencjał ekologiczny.

Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*, przyjętym rozporządzeniem Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) JCWP Obrzański Kanał Południowy oznaczono nr RW600016156549. Zgodnie z ww. dokumentem na podstawie danych GIOŚ za lata 2014-2019 dla jednostki tej stwierdzono: dobry potencjał ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego i zły stan wód. Stwierdzono, iż osiągnięto cel jakim była poprawa stanu wód. Nie został jednak osiągnięty cel jakim była poprawa stanu chemicznego. Zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu JCWP uznana została za zagrożoną – presja na: elementy biologiczne zależne od hydromorfologii, elementy fizykochemiczne, cechy chemiczne (woda, substancje dozwolone), cechy chemiczne (biota, substancje dozwolone) oraz na obszary chronione. Działania zmierzające do poprawy stanu wód to właściwa gospodarka ściekowa w aglomeracjach, ograniczenie zanieczyszczeń rozproszonych z rolnictwa i aktualizacja programów ochrony środowiska. Teren opracowania planu zlokalizowany jest na obszarze JCWPd nr PLGW600069. W punkcie pomiarowo kontrolnym zlokalizowanym w Potrzebowie, gm. Wijewo (jedyne punkty kontrolne w JCWPd 69 na terenie woj. wielkopolskiego), klasa jakości wody (końcowa), za rok 2022 (rok najnowszych badań), określona była jako klasa II – wody dobrej jakości. Zgodnie z Mapą stanu jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) wg podziału na 172 obszary stan chemiczny i ilościowy wód podziemnych JCWPd nr 69 w 2019 r. oceniono jako dobry.

### 2.9. Klimat akustyczny

Obecnie klimat akustyczny na terenie objętym opracowaniem planu uzależniony jest od pory dnia oraz pory roku. W sąsiedztwie przebiegają droga gruntowa, na której natężenie ruchu, z uwagi na prace polowe, jest znacznie wyższe w sezonie letnim niż w sezonie zimowym. Hałas powodują głównie maszyny rolnicze i niewielka ilość samochodów osobowych przejeżdżających tą drogą.

### 2.10. Formy ochrony przyrody

Obszar objęty projektem planu położony jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu "Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice". Obszar ten wyznaczony został rozporządzeniem nr 82/92 Wojewody Leszczyńskiego z dnia 1 sierpnia 1992 r. w celu zachowania i ochrony obszarów o cechach środowiska zbliżonych do naturalnego, charakteryzujący się różnorodnością biotopów i ekosystemów oraz dogodnymi warunkami dla bytowania i migracji wielu gatunków roślin i zwierząt dziko żyjących, a także możliwością wykorzystania jego walorów naturalnych dla turystyki i rekreacji – o określonych zasadach gospodarowania. Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 7 grudnia 2000r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) akt prawa powołujący tę formę ochrony, jako akt wykonawczy do zmienionej ustawy o ochronie przyrody, utracił moc obowiązującą. Równocześnie na podstawie art. 7 ww. ustawy obszar chronionego krajobrazu utworzony na podstawie dotychczasowych przepisów stał się obszarem chronionego krajobrazu w rozumieniu tej ustawy. Rozporządzenie Wojewody Leszczyńskiego zachowało moc jedynie w zakresie istnienia formy ochrony przyrody. Nie obowiązują jednak zakazy dla przedmiotowego obszaru. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełniona funkcją korytarzy ekologicznych.

### **3. Informacja o zawartości i głównych celach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

#### 3.1. Cel opracowania projektu planu

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest konieczne do wydobycia kruszywa, zgodnie z wydanymi koncesjami. Na obszarze objętym planem występują m. in. grunty leśne. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409 ze zm.) *przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagającego zgody, o której mowa w ust. 2, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.* Jedynym sposobem zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne jest uzyskanie odpowiedniej zgody, a procedurą w ramach której taką zgodę można uzyskać jest procedura miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### 3.2. Ustalenia projektu planu

Przedmiotem ustaleń dot. przeznaczenia terenu są:

- 1) teren górnictwa i wydobycia, oznaczony symbolem G;
- 2) teren lasu, oznaczony symbolem L.

W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania ustalono:

Dla terenu G:

- 1) dopuszczenie eksploatacji powierzchniowej kruszywa naturalnego;

- 2) nakaz prowadzenia sukcesywnej rekultywacji poszczególnych pól eksploatacyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi<sup>4</sup>;
- 3) zakaz zabudowy, z uwzględnieniem wyjątków określonych w pkt. 4-6;
- 4) dopuszczenie lokalizacji dojazdów, placów i miejsc parkingowych;
- 5) dopuszczenie lokalizacji urządzeń wodnych;
- 6) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz przyłączy do sieci infrastruktury technicznej;
- 7) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną – 5 % powierzchni działki budowlanej.  
Dla terenu L:
  - 1) utrzymanie leśnej funkcji terenu;
  - 2) zakaz zabudowy, z uwzględnieniem wyjątku określonego w pkt 3;
  - 3) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, przyłączy do sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń wodnych, o ile nie zmieni to podstawowego przeznaczenia terenu.

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustalono:

- 1) nakaz zabezpieczenia wyrobiska górniczego przed dostępem osób postronnych i niekontrolowanym użytkowaniem;
- 2) nakaz zachowania filarów ochronnych, w granicach których ruch zakładu górniczego może być zabroniony bądź może być dozwolony tylko w sposób zapewniający należyłą ochronę obiektów lub obszarów, w odległości:
  - a) 10 m od skrajnych przewodów linii energetycznych, od granicy drogi oraz od granicy lasu,
  - b) 6 m od granicy działek zabudowanych oraz działek rolnych.

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu ustalono:

- 1) zakaz zanieczyszczania powierzchni ziemi i wód przez niewłaściwe gromadzenie odpadów i ścieków, a także innych działań pogarszających stan środowiska;
- 2) nakaz magazynowania nadkładu w granicach obszaru objętego planem oraz nakaz jego użycia do celów rekultywacji;
- 3) nakaz formowania zboczy wyrobiska górniczego w sposób zabezpieczający przed osuwaniem się mas ziemnych przy uwzględnieniu naturalnego kąta nachylenia stoku;
- 4) nakaz podczyszczenia wód opadowych i roztopowych przed wprowadzeniem do wód lub ziemi, o ile wynika to z przepisów odrębnych<sup>5</sup>;
- 5) dopuszczenie wykorzystania do celów rekultywacji mas ziemnych przywożonych spoza obszaru eksploatacji, zgodnie z przepisami odrębnymi.

W zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji ustalono:

- 1) obsługę komunikacyjną z drogi wewnętrznej, położonej poza obszarem opracowania planu;
- 2) minimalną liczbę stanowisk postojowych: 1 stanowisko postojowe na 3 zatrudnionych;

---

<sup>4</sup> ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.)

<sup>5</sup> Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

- 3) nakaz zapewnienia miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, z wartościami minimalnymi wynikającymi z przepisów odrębnych;
- 4) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, z własnego ujęcia lub w inny sposób zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) zagospodarowanie ścieków oraz wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
- 7) zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi<sup>6</sup>.

### 3.3. Powiązania z innymi dokumentami

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia planu w zakresie tekstowym i graficznym muszą być powiązane z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, który to dokument określa politykę przestrzenną gminy w tym zasady zagospodarowania przestrzennego jego poszczególnych części. Rada Gminy Przemęt może uchwalić plan po wcześniejszym stwierdzeniu stwierdzając, iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przemęt, uchwalonego uchwałą nr 473/2023 Rady Gminy Przemęt z dnia 28 lutego 2023 r. W Studium teren ten, z wyłączeniem niewielkiego fragmentu działki o nr ewid. 378/2, wskazany jest jako tereny docelowej eksploatacji kruszywa PE na gruntach leśnych i gruntach rolniczych, łąkach i pastwiskach. Na obszarze objętym planem występują obszary i tereny górnicze. W jego granicach udokumentowano złoża kruszywa naturalnego (piaski i żwiry): „Nowa Wieś AS”, „Nowa Wieś PJ”, „Nowa Wieś PS” oraz „Nowa Wieś PD”. Teren objęty planem położony jest w niewielkim zakresie w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 - Pradolina Warszawa Berlin. Decyzją nr OS.6577.15.2016 z dnia 23 stycznia 2017 r. Starosta Wolsztyński udzielił koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ AS” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ AS”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działek nr 378/1 i 378/2, obręb Nowa Wieś. Decyzją nr OS.6577.2.2018 z dnia 26 lipca 2018 r. Starosta Wolsztyński udzielił koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ PD” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ PD”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działki nr 383/9, obręb Nowa Wieś. Decyzją nr OS.6577.3.2018 z dnia 26 lipca 2018 r. Starosta Wolsztyński udzielił koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ PS” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ PS”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działki nr 383/8, obręb Nowa Wieś. Decyzją nr OS.6577.4.2018 z dnia 30 lipca 2018 r. Starosta Wolsztyński koncesji na wydobywanie kopaliny w postaci kruszywa naturalnego ze złoża „NOWA WIEŚ PJ” w obrębie obszaru górniczego „NOWA WIEŚ PJ”, zlokalizowanego w m. Nowa Wieś, gmina Przemęt, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie, w granicach działki nr 380 i w części działek o numerach ewidencyjnych 401, 378/1, 378/2, obręb Nowa Wieś.

---

<sup>6</sup> ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.)



### 3.4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu nie nastąpią zmiany stanu środowiska. Teren użytkowany będzie rolniczo lub leśnie. Istnieje również duże prawdopodobieństwo, iż teren ten stanie się nieużytkiem. Należy jednak zaznaczyć, iż Starosta Wolsztyński udzielił koncesji na wydobywanie kopaliny ze złóż kruszywa naturalnego. Obecnie rozpoczęła się już eksploatacja złóż. Jednak eksploatacja złóż z terenów leśnych wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Zgodę taką uzyskuje się na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Eksploatacja złóż bez obowiązującego planu może utrudnić kształtowanie ładu przestrzennego oraz skuteczną ochronę środowiska przyrodniczego. Prowadzenie procesów inwestycyjnych jest korzystniejsze dla przestrzeni i środowiska w przypadku, gdy dla danego terenu obowiązuje aktualny, dostosowany do obowiązujących przepisów prawa, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który określa szereg istotnych zagadnień dotyczących kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego.

#### **4. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektu planu**

Na podstawie rozpoznania stanu środowiska przedmiotowego terenu do głównych problemów z zakresu ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektu planu zaliczono:

- 1) niezadowalającą jakość wód powierzchniowych i związaną z tym konieczność niepogarszania tego stanu;
- 2) przekroczenie wymaganych prawem norm jakości powietrza atmosferycznego, wymagające prowadzenia działań na rzecz utrzymania jakości lub poprawy warunków aerosanitarnych;
- 3) konieczność zapewnienia ochrony krajobrazu na obszarze objętym formą ochrony przyrody.

#### **5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie planu**

Projekt planu został opracowany zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Ochrona środowiska w kraju realizowana jest poprzez poszczególne akty prawne - ustawy i rozporządzenia. Głównym aktem prawnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ustawa ta jest częściowo wynikiem ustaleń w zakresie ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym - transpozycja dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy w sprawie ocen oddziaływania niektórych planów i programów na środowisko oraz realizacji podpisanej przez Polskę w Aarhus w 1998 roku Konwencji EKG ONZ o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska. Istotnym dokumentem określającym cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym jest Konwencja o Różnorodności Biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro z dnia 5 czerwca 1992 roku, wprowadzająca odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko projektów, które mogą mieć znaczenie dla różnorodności biologicznej. Samo prowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie niniejszej prognozy jest realizacją celów



ustanowionych na szczeblach międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Plan kształtuje bowiem ład przestrzenny tworzący harmonijną całość i gwarantujący prowadzenie racjonalnej gospodarki poprzez poprawę efektywności korzystania z zasobów. Projekt planu realizuje również cel szczebla krajowego ustanowiony w Konstytucji RP. Opracowując projekt planu kierowano się bowiem zasadą zrównoważonego rozwoju. Zgodnie z art. 5 Konstytucji RP „Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”. Założenia zrównoważonego rozwoju zostały uwzględnione w projekcie planu m.in. poprzez ustalenie przeznaczenia terenów i szczegółowych zasad ich zagospodarowania. Do najważniejszych dokumentów zawierających ustalenia w zakresie ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym są dokumenty, takie jak: Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, Konwencja o ochronie gatunkowej dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Konwencji o różnorodności biologicznej, Konwencja o ochronie migrujących gatunków dzikich zwierząt, Konwencja o ochronie europejskiej dzikiej przyrody i siedlisk naturalnych, Europejska Konwencja Krajobrazowa, dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikich ptaków ze zmianami; dyrektywa Rady w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Dyrektywy są podstawą prawną utworzenia Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000, której głównym celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy. Ustalenia projektu planu nie wpływają na ochronę ww. obszarów. Na uwagę zasługują także: dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko oraz dyrektywa Rady w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne. Celem dokumentów jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów i oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projekt planu zapewnienia, że zgodnie z dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko w przypadku uchwalenia planu mogącego potencjalnie powodować wpływ na środowisko. Ważnym dokumentem krajowym, który należy wymieni, przyjmującym za podstawę działań planistycznych ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jest ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ustawa precyzuje istotne czynniki wpływające na proces zrównoważonego rozwoju, którymi są m.in.: stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony, stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkość i jakość zasobów wodnych oraz wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, warunki i jakość życia mieszkańców, zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia, występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych, występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych, występowanie udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych, stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej. Podsumowując cele wymienione w niniejszym rozdziale uwzględnia się poprzez wprowadzenie w projekcie uchwały zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, które wymieniono w punkcie 3.2 prognozy. Projekt planu uwzględnia również wyniki monitoringu środowiska.

## **6. Przewidywane oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko w tym:**

### 6.1. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi będzie ściśle związane z pracami wydobywczymi. W wyniku eksploatacji złóż nastąpi trwała zmiana charakteru powierzchni terenu i krajobrazu. Eksploatacja złóż prowadzona będzie sposobem odkrywkowym bez użycia materiałów wybuchowych. Nadkład zwałowany będzie na zwałowiskach tymczasowych, w obrębie granic obszarów i terenów górniczych. Wydobyte kruszywo zbywane będzie w stanie naturalnym, wprost z urabianej ściany bądź przyzmy tymczasowej urobku. Powstałe wyrobiska poeksploatacyjne należy zrehabilitować zgodnie z decyzją ustalającą kierunek rekultywacji. Rekultywacji terenów poeksploatacyjnych będzie odbywać się w sposób sukcesywny, w miarę jak stają się one zbędne dla celów wydobywczych. Dla zminimalizowania zmiany w środowisku przyrodniczym wywołanym eksploatacją rekultywacja terenu poeksploatacyjnego powinna się odbywać przy wykorzystaniu mas nadkładowych. Tymczasowe drogi technologiczne będą najprawdopodobniej jak dotychczas drogami gruntowymi. Lokalizacja dojazdów w nieznacznym stopniu wpłynie na zmianę powierzchni ziemi i krajobrazu. Planowana inwestycja wiąże się jednak z wycinką drzewostanu na terenach leśnych. Wycinka drzewostanu zostanie ograniczona do minimum. W celu maksymalnej ochrony powierzchni ziemi i krajobrazu w projekcie planu ustalono: nakaz magazynowania nadkładu w granicach obszaru objętego planem oraz nakaz jego użycia do celów rekultywacji, nakaz formowania zboczy wyrobiska górniczego w sposób zabezpieczający przed osuwaniem się mas ziemnych przy uwzględnieniu naturalnego kąta nachylenia stoku, nakaz wprowadzenia na skarpach roślinności dostosowanej do siedliska przyrodniczego z przewagą gatunków rodzimych oraz dopuszczenie wykorzystania do celów rekultywacji mas ziemnych przywożonych spoza obszaru eksploatacji zgodnie z przepisami odrębnymi.

### 6.2. Oddziaływanie na powietrze, ludzi, klimat i klimat akustyczny

W zakładzie górniczym nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczenia do powietrza w sposób zorganizowany. Substancje wprowadzane w sposób niezorganizowany mogące wystąpić na terenie objętym opracowaniem planu to spaliny z maszyn i urządzeń oraz pył z dróg gruntowych podczas suszy. W celu ograniczenia emisji niezorganizowanej należy utrzymywać maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym, a drogi gruntowe w czasie długotrwałej suszy zraszać wodą. W projekcie planu wprowadzono zakaz przekroczenia standardów jakości środowiska określonych przepisami odrębnymi, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny. Nie prognozuje się znaczącego oddziaływania na ludzi. Projekt planu nie ustala konkretnej lokalizacji sztucznych źródeł promieniowania elektromagnetycznego w granicach omawianego obszaru. Na obszarze opracowania planu występują napowietrzne linie energetyczne. Dla przedmiotowych linii ustalono pasy technologiczne. Konieczne jest również przestrzeganie wytycznych rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47 poz. 401). W związku z powyższym nie należy spodziewać się zwiększonego negatywnego oddziaływania spowodowanego przez pola elektromagnetyczne. W projekcie planu wprowadzono filary ochronne. Zgodnie z przepisami odrębnymi i normami branżowymi wyznacza się również pasy ochronne. Ograniczenia wpływające na dopuszczalność wydobywania kopaliny wynikają z technicznych możliwości wydobywania kopaliny oraz obowiązku zapobieżenia

negatywnemu oddziaływaniu na obiekty wymagające ochrony. Dla zapewnienia bezpieczeństwa eksploatacji oraz osób zatrudnionych na terenie kopalni przestrzegane muszą być planowane parametry urabiania złoże, do których należy zaliczyć utrzymanie odpowiednich kątów nachylenia skarp. Stateczność skarp i zboczy musi być na bieżąco kontrolowana, a w zależności od potrzeb muszą zostać podejmowane stosowne działania eliminujące negatywne skutki zagrożenia. Wydobywanie kruszywa naturalnego odbywać się będzie bez użycia materiałów wybuchowych, co nie wpłynie negatywnie na klimat akustyczny. Eksploatacja złoże prowadzona będzie tylko za pomocą maszyn o napędzie spalinowym. Podstawowymi maszynami urabiającymi, ładującymi, transportującymi i zwałującymi w zakładzie górniczym będą: koparki, ładowarki, spycharki i samochody służące do transportu nadkładu i złoże. Na obszarze opracowania planu nie występują tereny, dla których określa się zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu. W sąsiedztwie terenu objętego planem oprócz terenów upraw rolnych i lasów występuje zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Hałas powodowany przez zakład górniczy - towarzyszący pracującym maszynom nie powinien mieć wpływu na środowisko. Hałas nie powinien przekraczać dopuszczalnych normatywów przewidzianych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), tj. 50 dB w porze dziennej i 40 dB w porze nocnej dla terenów wokół zakładu górniczego. Eksploatacja złoże przewidziana jest tylko w porze dziennej. Hałas występujący w czasie pracy maszyn urabiających i środków transportowych ma ograniczony zasięg. Poziom hałas nie powinien jednak stwarzać zagrożenia dla zatrudnionych pracowników. Niezbędne jest zatem utrzymanie sprzętu urabiającego złoże w dobrym stanie technicznym i wykonywanie pomiarów kontrolnych hałasu zgodnie z wymogami obowiązujących w tym zakresie przepisów. Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna, powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Istnieje jednak wyjątek jeżeli w związku z funkcjonowaniem instalacji utworzono obszar ograniczonego użytkowania, eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza tym obszarem. W przedmiotowym przypadku nie przewiduje się wprowadzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Na skutek zmian w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów może wystąpić czasowe oddziaływania na kształtowanie lokalnych warunków klimatycznych, do czasu rekultywacji terenu. Czynnikiem mającym wpływ na zmiany klimatu lokalnego może być czasowe zmniejszanie powierzchni zadrzewionych.

### 6.3. Oddziaływanie na wody, zasoby naturalne

Zagrożeniem dla wód gruntowych może stanowić stosowanie w zakładzie maszyn i urządzeń o napędzie spalinowym. W celu uniknięcia zanieczyszczeń produktami ropopochodnymi wszelkie prace naprawcze oraz tankowanie paliwa będzie odbywało się w miejscach wyznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych przed przedostawaniem się tych produktów do gruntu poza wyrobiskiem. W projekcie planu zwrócono uwagę na nakaz podczyszczenia wód opadowych i roztopowych przed wprowadzeniem do wód lub ziemi, o ile wynika to z przepisów odrębnych. Redukcja stężenia zawiesiny w wodach opadowych i roztopowych możliwa jest między innymi dzięki zastosowaniu osadników, piaskowników lub zbiorników retencyjno-sedymentacyjnych. Możliwe jest również zastosowanie separatorów substancji ropopochodnych. Obszar objęty opracowaniem planu położony jest w odległości ok. 65 m od granic ochrony bezpośredniej

komunalnego ujęcia wody Nowa Wieś. Eksploatacja złóż nie powinna spowodować istotnych zmian w zakresie jakości i ilości wód podziemnych. Wydobycie odbywać będzie się metoda odkrywkową, bez użycia materiałów wybuchowych, a złoża są złożami suchymi i nie przewiduje się odprowadzania wody z wyrobisk. Projekt planu wprowadza dopuszczenie zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej, z własnego ujęcia lub w inny sposób zgodnie z przepisami odrębnymi. Z uwagi na planowane przeznaczenie terenu może wystąpić ewentualnie zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Realizacja ustaleń planu nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*. Projekt planu dopuszcza na terenie G lokalizację urządzeń wodnych, co może być niezbędne przy rekultywacji terenu. W zakresie minimalizacji oddziaływania na zasoby naturalne zakłada się iż zostaną powzięte działania mające na celu kompleksowe i racjonalne wykorzystanie kopaliny głównej takie jak: zachowanie wyznaczonych pionowych i poziomych granic eksploatacji, zachowanie określonych kątów skarp końcowych, dokładne oczyszczanie z nadkładu powierzchni stropu złoża. Nie przewiduje się oddziaływania na inne niż omówione zasoby naturalne.

#### 6.4. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie stanowiła przyczyny pojawienia się znaczących niekorzystnych oddziaływań, mogących mieć istotny wpływ na kształtowanie zasobności i charakteru lokalnej flory i fauny oraz różnorodność biologiczną. Projekt planu zakłada co prawda zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Możliwa będzie wycinka istniejącego drzewostanu. Przed przystąpieniem do realizacji planowanych zamierzeń, w celu ochrony gatunków wykorzystujących tereny przeznaczone do zainwestowania, konieczne może być przeprowadzenie inwentaryzacji, m.in. pod kątem gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową w związku z obowiązującym zakazem niszczenia ich siedlisk i ostoi. Jeżeli wykonanie prac związanych z wycinką drzew lub krzewów może naruszyć zakazy w stosunku do zwierząt, roślin, grzybów podlegających ochronie, należy: w pierwszej kolejności, jeśli to możliwe odstąpić od tych prac i zachować poszczególne zadrzewienia będące siedliskiem gatunku (zapobieganie), lub zrezygnować z wycinki w okresie, którego dotyczy zakaz np. w przypadku zakazu płoszenia ptaków w miejscach rozrodu lub wychowu młodych - w ich okresie lęgowym, lub uzyskać stosowne zezwolenie regionalnego dyrektora ochrony środowiska na odstępstwa od tych zakazów. W projekcie planu ustalono nakaz wprowadzenia na skarpach roślinności dostosowanej do siedliska przyrodniczego z przewagą gatunków rodzimych, co ma na celu ograniczenie oddziaływania na rośliny. Oddziaływanie na zwierzęta będzie znikome i wiązać się może jedynie z ich migracją w dalsze tereny niezainwestowane. Chronione gatunki zwierząt takie jak jeż lub kret mogą zmienić miejsca bytowania, a ubytek powierzchni ich żerowisk będzie bez znaczenia w stosunku do pozostałych obszarów, znajdujących się w sąsiedztwie. Powierzchnie terenów rolnych i leśnych w sąsiedztwie obszaru opracowania planu stanowić będą wystarczające tereny lęgowe dla miejscowej populacji ptaków. Nie przewiduje się również negatywnego wpływu realizacji ustaleń planu miejscowego na populację innych, w tym chronionych, ssaków, gadów oraz płazów potencjalnie bytujących w sąsiedztwie obszaru opracowania (podczas inwentaryzacji nie zaobserwowano chronionych gatunków zwierząt). Należy jednak zaznaczyć, iż nasypy ziemne czy skarpy mogą być miejscem lęgowym takich gatunków ptaków jak np. brzegówki oraz żoły, dlatego w celu ochrony miejsc lęgowych nie należy dokonywać przekształcania skarp i nasypów ziemnych obejmujących norki lęgowe

ww. gatunków w okresie od początku kwietnia do końca września. Ponadto w przypadku konieczności zniszczenia siedlisk lęgowych ww. gatunków należy uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, niezależnie od terminu działań czy faktu opuszczenia siedliska przez daną populację. Poeksploatacyjna rekultywacja terenu może wpłynąć dodatnio na różnorodność biologiczną.

#### 6.5. Oddziaływanie na dobra materialne i zabytki

Na obszarze opracowania planu nie występują obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Nie prognozuje się negatywnego wpływu realizacji ustaleń projektu planu na inne dobra materialne. Prognozuje się natomiast bezpośrednio i długoterminowe pozytywne oddziaływanie na dobra materialne. Uchwalenie planu daje możliwość eksploatacji całego złoża, co podniesie wartość dodaną terenu, poza tym będzie generować dochody do budżetu gminy.

#### 6.6. Oddziaływanie znaczące na środowisko

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Prowadzenia działalności związanej z wydobyciem kruszywa naturalnego ze złóż musi być zgodę z uwarunkowaniami określonymi w decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wydanych przez Wójta Gminy Przemęt. Postępowanie oceniające wpływ planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko wymagało będzie uzyskania wymaganych prawnie opinii i uzgodnień.

#### 6.7. Oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 i integralność tego obszaru

Obszar objęty projektem planu położony w odległości ok. 200 m od granic Przemęckiego Parku Krajobrazowego oraz Obszaru Natura 2000 – Pojezierze Sławskie PLB 300011. Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 14 stycznia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Pojezierze Sławskie PLB3000111 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2014 r., poz. 560) zatwierdzono plan zadań ochronnych dla tego obszaru. Należy zaznaczyć, iż projekt planu przewiduje możliwość eksploatacji kruszywa w oparciu o udzielone już koncesje i uzyskane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja przewidziana w planie nie stoi w sprzeczności w ww. planem zadań ochronnych. Realizacji inwestycji przewidzianych w projekcie planu nie spowoduje oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 i ich integralność .

### **7. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko**

Z uwagi na położenie przedmiotowego w znacznej odległości od granicy państwa nie należy spodziewać się transgranicznego oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

## **8. Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania**

Wskazane jest dokonywanie oceny skutków realizacji ustaleń planu w cyklach corocznych. Szczególną uwagę należy zwrócić na badania poziomu hałasu. Stan środowiska będzie również monitorowany w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki będą prezentowane w corocznych raportach publikowanych w formie ogólnodostępnych publikacji. Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska należy pamiętać, że muszą one odnosić się do obszaru objętego opracowaniem planu.

## **9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego planu**

Zaleca się ograniczenie wycinania drzew do niezbędnego minimum, a także ich zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi w trakcie prac eksploatacyjnych. W celu zachowania wymaganego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz bioróżnorodności należy stosować rodzime gatunki roślin, zgodne z siedliskiem. Niezbędne jest prowadzenie systematycznej rekultywacji wraz z postępem robót. W celu zapobiegania i ograniczania negatywnych oddziaływań na środowisko ważne jest, aby do eksploatacji używać maszyn sprawnych technicznie.

## **10. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu lub wyjaśnienie ich braku**

Teren objęty planem w studium wskazano głównie jako teren docelowej eksploatacji kruszywa PE na gruntach leśnych i gruntach rolniczych, łąkach i pastwiskach. Na obszarze opracowania planu występują obszary i tereny górnicze z udokumentowanymi złożami kruszywa naturalnego. Wydane zostały również koncesje na wydobycie surowca. Z tego względu nie wskazuje się rozwiązań alternatywnych, zakładając, że omawiany projekt jest projektem optymalnym zarówno pod względem rozwiązań funkcjonalno-przestrzennym jak i rozwiązań ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

## **11. Streszczenie**

Prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji w tym przypadku planu miejscowego. Obowiązek jej opracowania wynika bezpośrednio z zapisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Podstawowym celem prognozy oddziaływania na środowisko jest diagnoza stanu środowiska i wskazanie potencjalnego negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń planu na środowisko. Niniejsza prognoza dotyczy oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś. Analizie i ocenie poddano projekt uchwały Rady Gminy Przemęt, zawierający ustalenia realizacyjne planu oraz rysunek projektu planu w skali 1:1000. W pierwszej części prognozy

scharakteryzowano środowisko przyrodnicze w podziale na poszczególne komponenty oraz ich wzajemne powiązania, w tym: warunki geologiczno-gruntowe, rzeźbę terenu, warunki glebowe, warunki wodne, florę, faunę, klimat lokalny i wartości kulturowe. Określono także istniejący stan środowiska pod względem ochrony zasobów przyrodniczych i walorów krajobrazowych, jakości powietrza, wód i klimatu akustycznego. Najważniejszym wnioskiem z tej części opracowania jest brak oddziaływania na tereny będące obszarami chronionymi, na podstawie ustawy o ochronie przyrody. W drugiej części szczegółowo omówiono zapisy projektu planu i wskazano na powiązania ich z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przemęt”. Projekt planu ustala funkcję, która została już wprowadzona na ten teren na mocy opracowań i decyzji wydanych na podstawie Prawa geologicznego i górniczego. Stwierdzono również, że projekt planu nie narusza ustaleń studium. W kolejnej, głównej części opracowania, omówiono potencjalne oddziaływanie realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. W prognozie opisano wpływ ustaleń planu miejscowego na zmianę powierzchni ziemi i zmianę krajobrazu i zaproponowano rozwiązania mające na celu wyeliminowanie oddziaływania negatywnego. W prognozie przytoczono argumenty uprawdopodobniające fakt, iż realizacja ustaleń planu nie wpłynie znacząco na: warunki klimatu lokalnego, stan powietrza atmosferycznego, stan wód powierzchniowych i podziemnych, klimat akustyczny, różnorodność biologiczną, szatę roślinną i faunę omawianego obszaru. W dalszej części prognozy odniesiono się do rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji planu, w tym rozwiązań alternatywnych. Nie znaleziono uzasadnienia dla wprowadzania i sugerowania rozwiązań innych niż zaproponowane w analizowanym projekcie planu. W kontekście ustaleń omawianego w prognozie projektu, dla terenów położonych poza granicami opracowania, a wymagających zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, istotne będzie prowadzenie monitoringu poziomu hałasu na granicy terenu kopalni. Podsumowując należy stwierdzić, że przeznaczenie terenów w projekcie planu nie pozostaje w sprzeczności z uwarunkowaniami środowiska i istniejącymi przepisami prawa, w tym prawa miejscowego. Rozwój zainwestowania przedmiotowego terenu będzie czasowy i jest możliwy tylko w zakresie funkcji określonych w planie. Dodatkowo zastosowanie wytycznych określonych w niniejszej prognozie pozwoli na ograniczenie ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko.

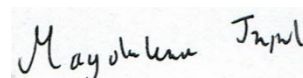
## 12. Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko

Poznań, dnia 31 marca 2023 r.

### OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DOTYCZĄCEJ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI KRUSZYWA W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM NOWA WIEŚ.

Oświadczam, że jako autor prognozy spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

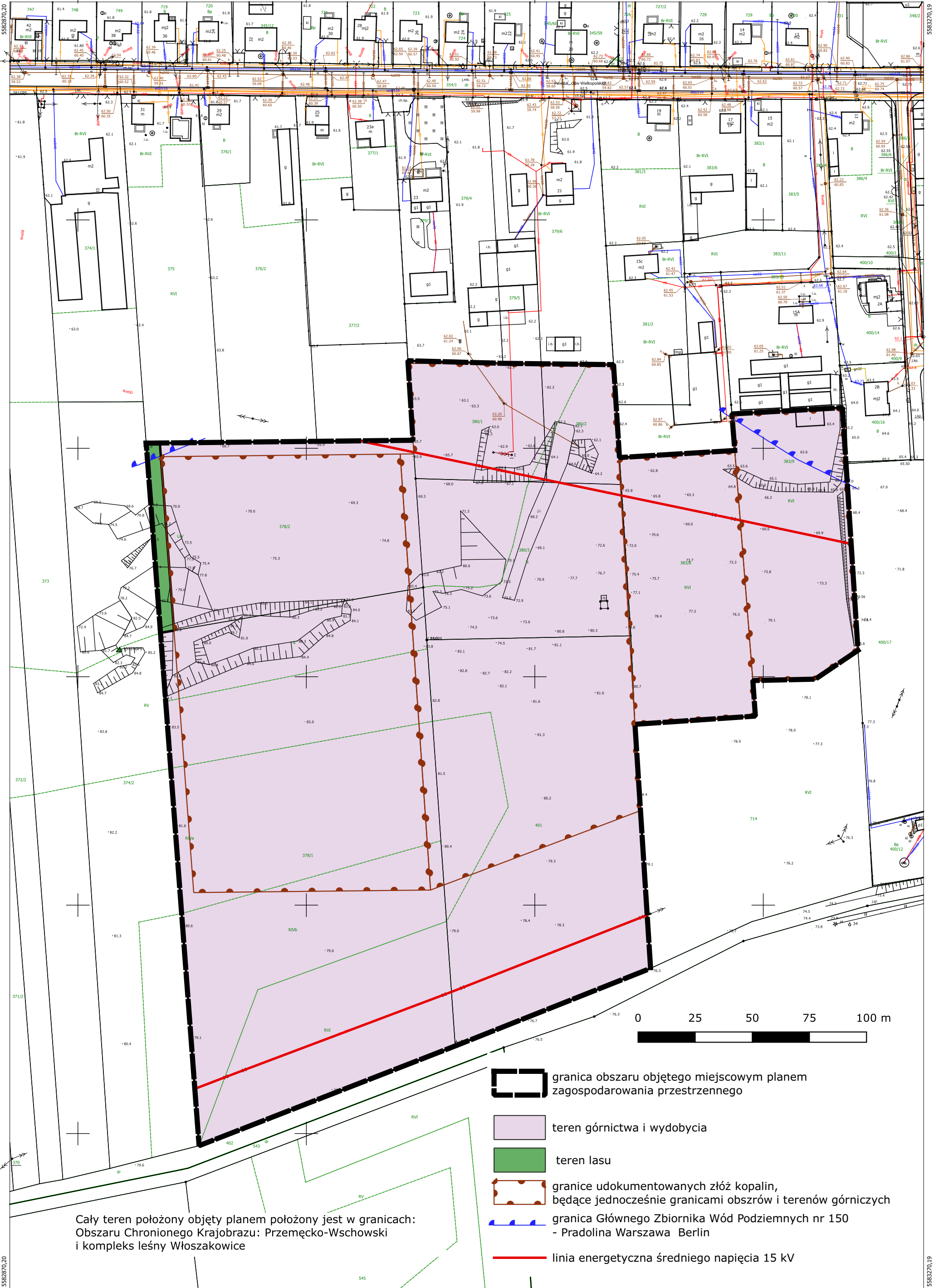


Magdalena Trzpil









### **13. Załącznik graficzny do prognozy oddziaływania na środowisko**

**Prognoza oddziaływania na środowisko dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów powierzchniowej eksploatacji kruszywa w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś.**



Cały teren położony objęty planem położony jest w granicach:  
Obszaru Chronionego Krajobrazu: Przemęcko-Wschowski  
i kompleks leśny Włoszakowice

-  granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
-  teren górnictwa i wydobywa
-  teren lasu
-  granice udokumentowanych złóż kopalin, będące jednocześnie granicami obszarów i terenów górniczych
-  granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 - Pradolina Warszawa Berlin
-  linia energetyczna średniego napięcia 15 kV